

## UGLJAN, POLJANA - Kamena kuća za adaptaciju u blizini mora, Preko, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	UGLJAN, POLJANA - Kamena kuća za adaptaciju u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	111 m <sup>2</sup>
Lot Size:	360 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	1
Prezzo:	65,000.00 €
Pubblicato:	17.10.2024

### Stato

Built: 1968

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Preko
Zona della città:	Ugljan
Poštanski broj:	23273



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: UGLJAN, POLJANA - Antica casa in pietra da ristrutturare vicino al mare È in vendita un'antica casa in pietra da ristrutturare nella località di Poljana sull'isola di Ugljan. L'edificio in pietra della superficie di 111 mq è stato costruito su un terreno di 360 mq ed è composto da un piano terra e un piano superiore. La strada di accesso è larga 1,5 m. L'edificio è stato costruito prima del 1968. La struttura dista 350 m dal mare, e il centro del paese si trova nelle immediate vicinanze. L'isola di Ugljan si trova vicino alla città di Zara, il centro urbano e turistico della Dalmazia settentrionale, e ha una lunga tradizione marittima, nonché varie insenature nascoste e spiagge di ciottoli. L'isola di Ugljan è ben collegata a Zara

tramite una linea di traghetti che opera quasi ogni ora durante tutto l'anno. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32124

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      625399  
interno:  
Agency ref id:              32124  
Telefono di contatto:        +385 99 284 0404