

KLENOVICA - Dvoetažni dio kuće od 142 m2 na 120 m od mora, Novi Vinodolski, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KLENOVICA - Dvoetažni dio kuće od 142 m2 na 120 m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	142 m ²
Lot Size:	108 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	190,000.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

Stato

Built:	1968
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Klenovica
Poštanski broj:	51250



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: KLENOVICA - Porzione di casa di 142 mq su due piani a 120 m dal mare L'immobile è suddiviso su due piani collegati da scala esterna. Al piano terra si trova un terrazzo che collega la cucina estiva con la camera da letto e nella

seconda parte la cucina + sala da pranzo con la camera da letto e il bagno. Al primo piano ci sono due camere da letto con ingresso indipendente ma anche comunicazione interna dove sono separate da una porta o da un passaggio che volendo può essere chiuso. Al primo piano c'è anche un ampio terrazzo con vista panoramica sul mare. Un fabbricato ausiliario nel giardino è adibito a ripostiglio, e il giardino di circa 40 mq può essere convertito in posto auto, anche se questo non è necessario perché c'è sempre uno spazio libero sull'area pubblica nelle immediate vicinanze. La carpenteria è in alluminio con persiane o persiane. I principali vantaggi di questa proprietà sono la posizione a 120 m dalla spiaggia e tre terrazze per un piacevole soggiorno all'aria aperta, di cui una con una bellissima vista sul mare, la seconda all'ombra naturale delle viti e la terza con gazebo. La superficie abitabile totale è di 142 m², mentre il giardino con giardino e terrazze è di 108 m². Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30284

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625416

interno:

Agency ref id: 30284