

Pula, Stoja - prekrasan trosoban stan na traženoj lokaciji, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da piu di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con piu di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia piu grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle piu grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalita e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Pula, Stoja - prekrasan trosoban stan na traženoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	72 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	2 m ²
Prezzo:	300,000.00 €
Pubblicato:	19.07.2024

Stato

Built:	1985
Ultimo rinnovo:	2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Stoja
Poštanski broj: 52100



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel paese di Stoja, in una posizione raramente disponibile e ricercata, in un edificio di pregio con disponibilità di parcheggio, vendiamo un bellissimo appartamento con due camere da letto appena ristrutturato. L'appartamento si trova al secondo piano di un edificio residenziale con una superficie di 73 mq ed è composto da: - Sala d'ingresso - due camere da letto - cucina e soggiorno (Open space) - dispensa - bagni - logge Un ampio disimpegno collega l'intero appartamento e conduce al lato sud dell'ampio soggiorno, collegato alla comoda cucina in un unico ampio e luminoso spazio. La cucina è riccamente attrezzata con elettrodomestici nuovi e di alta qualità. Il forno è rialzato. Entrambe le stanze godono di molta luce naturale e sono confortevoli in cui soggiornare. Le strade che circondano l'appartamento sono tranquille e non si sente alcun rumore. La parte sud dell'appartamento è decorata da una loggia chiusa con nuova carpenteria in PVC. Le finestre possono essere aperte, a seconda delle necessità. Estremamente piacevole per rilassarsi nelle serate estive ed invernali. Tra il soggiorno e le camere da letto, al centro dell'appartamento, si trova un bagno ben progettato e organizzato e una toilette separata. Sul lato nord, che si affaccia sul cortile del palazzo, si trovano due camere da letto. Le stanze sono piene di luce naturale e sono piacevoli in cui soggiornare, data la tranquillità offerta dal cortile adiacente. L'appartamento viene venduto completamente arredato. Riscaldamento con aria condizionata. Disponibile anche il gas di città. Il nuovo proprietario ha la possibilità di riscaldamento a legna. La falegnameria in PVC è stata completamente cambiata e durante la ristrutturazione è stato installato il riscaldamento a pavimento nel bagno. L'appartamento dispone anche di un locale nel seminterrato. Grazie alla sua posizione eccezionale, è ideale per le famiglie. Nelle vicinanze si trovano asili e una scuola. C'è anche un centro commerciale,

negozi e altre cose che rendono più piacevole il soggiorno in questa località. Per la sua vicinanza al mare è ideale per l'affitto e per un reddito aggiuntivo. La proprietà è 1/1 ed è possibile acquistare anche a credito, il che rende il processo di acquisto ancora più semplice. Non perdere l'opportunità di diventare proprietario di questo meraviglioso appartamento a Pola e goderti tutti i vantaggi di vivere vicino al mare e alla bellissima Pola! Per ulteriori informazioni e per organizzare un tour, contattaci oggi! ID CODE: IS1513329

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625444
interno:
Agency ref id: IS1513329