

KOMPLEKS ZEMLJIŠTA ZA INVESTICIJU U BUJAMA SA PROJEKTOM ZA 5 VILA S POGLEDOM, Buje, Terreno



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KOMPLEKS ZEMLJIŠTA ZA INVESTICIJU U BUJAMA SA PROJEKTOM ZA 5 VILA S POGLEDOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	5000 m ²
Prezzo:	1,000,000.00 €
Pubblicato:	19.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buje
Zona della città:	Buje

Poštanski broj: 52460



Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: BUJE, ISTRIA - Terreno con 5 licenze edilizie per investimento. Vendiamo terreno per investimento a soli 8 minuti di auto dal confine sloveno, a 12 minuti di auto da Portorose e Umago. Superficie 5000 m² con 5 licenze edilizie per gli stessi progetti di casa, l'infrastruttura completa si trova molto vicino ai terreni. Il previsto insediamento di ville di lusso in una tale località si è già rivelato un progetto realizzato con grande successo, grazie al piano territoriale del Comune di Buie, la costruzione è possibile solo secondo il progetto proposto. Vantaggio eccezionale: Tutta la documentazione necessaria per il rilascio del permesso di costruzione è già stata presentata, il che significa che il futuro investitore riceverà un permesso di costruzione in modo rapido e semplice. Dettagli del progetto Su questo terreno è prevista la costruzione di una moderna casa a un piano con una superficie netta di 199,41 m². La progettazione comprende: • Ampio soggiorno in un concetto open space con accesso diretto alla terrazza e al solarium. • Piscina con una superficie di 44 m² • Tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. • Ulteriore servizio igienico, ripostiglio, locale tecnico e lavanderia. Posizione ideale: La vicinanza alle rinomate cantine, all'aeroporto di Portorose, al mare e a tutti i servizi essenziali rende questa località perfetta per gli investimenti. Qui si può godere di tranquillità e privacy, mentre nelle immediate vicinanze si trovano contenuti urbani più estesi. Prendi la decisione giusta con il nostro supporto per una piacevole esperienza di acquisto immobiliare, contattaci con fiducia: FILIP MARIĆ Agente autorizzato Cellulare: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com
----- Michele Radola Agente autorizzato
+385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513124

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625715

interno:

Agency ref id: IS1513124