

## Crikvenica - stan u blizini centra, Crikvenica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Crikvenica - stan u blizini centra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	86 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	220,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Stato**

Ultimo rinnovo: 2015.

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi appartamento arredato di 46,83 m<sup>2</sup> nel cuore di Crikvenica, a soli 180 m dal mare e dalla spiaggia e 300 m dal centro città. Questo appartamento esposto a sud offre una vista parziale sul mare, rendendolo perfetto per godersi l'ambiente mediterraneo. Un valore speciale di questa proprietà è un garage di 15,12 m<sup>2</sup> – una vera rarità nel centro di Crikvenica, che assicura un parcheggio sicuro per la tua auto. Questo appartamento ha anche un giardino di 40 mq. L'appartamento è composto da un soggiorno, cucina con zona pranzo, camera da letto, bagno separato e WC, e un balcone ideale per godersi le giornate soleggiate o il relax serale. L'appartamento viene anche fornito con un ripostiglio al piano terra, fornendo ulteriore spazio di stoccaggio. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2015 e il riscaldamento è fornito da una stufa a legna e aria condizionata. La possibilità di negoziare i mobili ti consente di personalizzare l'appartamento secondo i tuoi desideri e bisogni. Ulteriori vantaggi includono una spaziosa terrazza e una soffitta, che forniscono ulteriore spazio per espansione o ristrutturazione. La posizione dell'appartamento è estremamente conveniente – la vicinanza alla spiaggia e al centro città ti permette di goderti tutte le comodità che Crikvenica offre. Nelle vicinanze si trovano negozi, ristoranti, caffè e tutte le strutture necessarie per una vita confortevole. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, contattaci immediatamente e assicurati la tua nuova casa in una delle località più desiderabili di Crikvenica! ID CODE: 934

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625768

interno:

Agency ref id: 934