

# Ekskluzivno!Umag, Zambratija, stan sa pogledom na more i garažom, 300m od mora, Umag, Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate

Nome: Agencija

Diamond Realestate Cognome:

Nome della Diamond Real Estate d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: https://diamond-realestate.hr/

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč CAP: 52440

Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

Mobile: +385 52 210 824 Phone: +385 52 210 824 Riguardo a noi: Diamond Real Estate

Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat.

52440 Poreč

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Ekskluzivno!Umag, Zambratija, stan sa pogledom na more i garažom, 300m od

mora

Proprietà per: Sale Square Feet: 82 m<sup>2</sup> Pavimento: 2 Numero di piani: 3 Stanze da letto: 2 Bagni: 1

Prezzo: 310,000.00 € Pubblicato: 19.07.2024

Stato

Built: 2001

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija



Provincia:

Città: Umag Zona della città: Umag Poštanski broj: 52470



# Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

# Parcheggio

Box auto: si Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Umago, Zambratija Esclusivo! Offerta solo dall'agenzia Diamond! A

pochi passi dal mare, in una posizione ricercata, si trova questo meraviglioso appartamento con una vista sul mare eccezionale! L'appartamento si trova al 2° piano di una palazzina ben costruita, completamente rivestita in pietra, dal design moderno in ottima posizione. La superficie totale dello spazio abitativo è di 59 m2. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno, cucina, 1 camera da letto, bagno e disimpegno. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo con vista aperta sul mare. L'appartamento è molto spazioso e luminoso, esposto a sud. Volendo, con minime modifiche, è possibile ricavare un'altra camera da letto. L'appartamento dispone inoltre di un ampio garage con bagno posto al piano interrato dell'edificio. L'appartamento dispone oltre al garage anche di 1 posto auto nel parcheggio esterno coperto. Per la sua eccezionale posizione e per i suoi contenuti, questo appartamento rappresenta una grande opportunità per tutti coloro che cercano una proprietà attraente vicino al mare, adatta per abitarci o per uso turistico. Ci sono bellissime spiagge, vari ristoranti di qualità, bar, passeggiate, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi necessari a soli 2 minuti a piedi. Il centro di Umago è a 10 minuti in auto. ID CODE: 1027-977

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625783

interno:

Agency ref id: 1027-977