

## PRODAJA apartman Grebaštica 52,93 m2, 200 m od mora, parking, Šibenik - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: gordan@estera-nekretnine.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Riguardo a noi: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlašteni kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA apartman Grebaštica 52,93 m2, 200 m od mora, parking
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	52.93 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	192,000.00 €
Pubblicato:	19.07.2024

### Stato

Built:	2024
Condizione:	In costruzione

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Šibensko-kninska županija  
Città: Šibenik - Okolica  
Zona della città: Grebaštica  
Poštanski broj: 22000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Elettricità  
Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJE** se apartman S3, ukupne korisne površine 52,93 m<sup>2</sup>. Nalazi u zgradi "Z5" na prvom katu lijevo. Sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupaoznice TWC, dnevne sobe s blagovaonicom i kuhinjom, loggie i nenatkrivenog balkona. Apartmanu pripada parkirno mjesto koje je uračunato u korisnu površinu. Zgrada je građena korištenjem modernih materijala, korištena je keramika I klase kao i vrhunska stolarija. Grijanje i hlađenje je riješeno klima uređajem marke HAIER. Tlocrt stane je funkcionalan i pogodan za ljetovanje ali i za cjelogodišnji boravak. Lokacija je 200 m od mora i plaže i cca 300 m od centra Grebaštice. U blizini svih potrebnih sadržaja (kafići, restorani, plaže, trgovački centar Dalmare na 15 min...). Video oglednog apartmana možete vidjeti na linku: <https://youtu.be/dhteyGC0lyo> Zainteresiranim klijentima možemo poslati snimku iz zraka cijelog kompleksa. Za više informacija kao i dogovor oko pregleda nekretnine, molim nazvati na +385914444655 Gordan (WA/Viber available) ili +385915778465 Suzana (WA/Viber available) Apartment S3 for sale, total usable area 52.93 m<sup>2</sup>. It is located in the building "Z5" on the first floor on the left. It consists of an entrance hall, two bedrooms, a bathroom with WC, a living room with a dining room and a kitchen, a loggia and an uncovered balcony. The apartment has a parking space that is included in the usable area. The building was built using modern materials, first-class ceramics and top-quality carpentry were used. Heating and cooling is solved by an air conditioner of the HAIER brand. The floor plan of the apartment is functional and suitable for summer vacations as well

as year-round stays. The location is 200 m from the sea and the beach and approx. 300 m from the center of Grebaštica. Close to all necessary amenities (cafes, restaurants, beaches, Dalmare shopping center 15 minutes away...). You can see a video of the sample apartment at the link:<https://youtu.be/dhteyGC0lyo> We can send an aerial shot of the entire complex to interested clients. For more information and to arrange a property inspection, please call +385914444655 Gordan (WA/Viber available) or +385915778465 Suzana (WA/Viber available)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625945

interno:

Agency ref id: 1356