

## ISTRA - MEDULIN - NOVA NAMJEŠTENA MODERNA VILLA!, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Rina nekretnine  
Nome: Rina  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: ISTRA - MEDULIN - NOVA NAMJEŠTENA MODERNA VILLA!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 300 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 600 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 9  
Bagni: 8  
Prezzo: 890,000.00 €  
Pubblicato: 21.07.2024

### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Medulin  
Zona della città: Medulin  
Poštanski broj: 52203

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa di lusso con piscina in vendita a Medolino, Istria State cercando una proprietà di lusso in Istria? Vi presentiamo una villa moderna con piscina nella bellissima Medolino, ideale per tutti coloro che vogliono godersi il comfort e l'eleganza. La villa si trova a soli 800 metri dal mare e dalla spiaggia, circondata da ville da favola ed edifici urbani. DESCRIZIONE DELLA VILLA La villa è completamente arredata e viene venduta in tali condizioni. Costruita su due piani, con una superficie totale di 300 mq, su un terreno di 600 mq, offre tutto il necessario per una vita lussuosa e un investimento estremamente redditizio! PRIMO PIANO - Ampio corridoio - Cucina moderna con mobili su misura e sala da pranzo - Soggiorno open space - Tre camere da letto con bagno privato - Terrazza coperta SECONDO PIANO - Cinque camere da letto con bagno privato - Terrazze coperte SEMINTERRATO - Centro benessere -Sauna - Vasca idromassaggio ALL'APERTO Dal soggiorno si accede alla piscina riscaldata e alla zona prendisole attrezzata. Godetevi la cucina estiva con barbecue sotto la tettoia, perfetta per giornate e serate indimenticabili. I bambini adoreranno il loro angolo con parco giochi. BENEFICI ADDIZIONALI La villa è dotata di riscaldamento a pavimento e condizionatori inverter in ogni stanza, che consentono il massimo comfort durante tutto l'anno. PREZZO Il prezzo di questa villa di lusso è di 890.000 euro. Non perdere l'occasione per la casa o l'investimento perfetto! Contattaci con fiducia! Visina +385 91 2848 310 Scopri la vita lussuosa in Istria e goditi tutto ciò che Medolino ha da offrire. Chiamaci oggi! ID CODE: 1868

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 626104

interno:

Agency ref id: 1868