

OPATIJA, stan 2S+DB s pogledom na more i garažom, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008

Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo per la sua ampia, incomparabile

esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in una delle più grandi ditte

immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo
110/2010

Reg No.:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: OPATIJA, stan 2S+DB s pogledom na more i garažom
Proprietà per: Sale
Square Feet: 91 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Superficie del balcone: 10 m²
Prezzo: 530,000.00 €
Pubblicato: 22.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2014

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija
Zona della città: Opatija



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ABBAZIA (OPATIJA), in vendita è un confortevole appartamento, 2 camere da letto + soggiorno, in un lussuoso edificio nuovo vicino al mare e al centro di Opatija! Situata in una posizione eccellente a pochi minuti a piedi dal mare e dal

centro di Opatija con tutti i servizi necessari, questa superba proprietà vi offre un design moderno, lussuosa eleganza e comfort, e con il suo stile architettonico moderno e i migliori materiali, stabilisce nuovi standard di lusso.

APPARTAMENTO 5 • 2 camere da letto, 1 bagno, 1 WC • superficie totale dell'appartamento con parti secondarie: 91,57 mq • superficie utile netta totale dell'appartamento con parti secondarie: 79,23 mq • superficie interna dell'appartamento: 61,50 m2 • loggia: 10,80 mq • 1 posto auto in garage n. 9: 15,57 mq • ripostiglio SP-S1: 3,70 m2 L'appartamento si trova al primo piano ed è composto da bagno, wc, ripostiglio, 2 camere da letto, soggiorno con cucina e sala da pranzo e loggia. L'appartamento dispone anche di un ripostiglio separato e di un posto auto in garage, che vi offre ulteriore comodità. **PREZZO** Il prezzo indicato si riferisce ad un appartamento completamente rifinito chiavi in mano, senza mobili. Il prezzo include il 25% di IVA, l'acquirente non paga l'imposta sul trasferimento immobiliare. In caso di acquisto da parte di una persona giuridica registrata in Croazia è possibile rimborsare l'intera IVA dopo l'acquisto. Per maggiori informazioni e fissare un appuntamento per la visione chiamare il numero: +385/99/320-0008 ID CODE: 14874

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 626175
interno:
Agency ref id: 14874