

Prodaja stana u Brešcama 2S+DB 70.18 m2, Matulji, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prodaja stana u Breščama 2S+DB 70.18 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	220,000.00 €
Pubblicato:	22.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Matulji
Zona della città:	Brešca
Poštanski broj:	51211

Additional information

Efficienza energetica: A

Descrizione

Informazioni aggiuntive: BREŠCA 2S+DB 70 M2 Prodajemo u mjestu Brešca koje se nalazi u sastavu općine Matulji i ima osnovnu školu i dječji vrtić pa je idealno mjesto za život mlađe obitelji s djecom, stan u zgradi koja je sagrađena 2009. godine. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, moderno opremljenog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i ostavom. Iz dnevnog boravka izlazi se na zatvoreni prostrani balkon s kojeg se može uživati u pogledu na uređenu okućnicu i Učku. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u ograđenoj okućnici, te vrt na kojem se nalazi kućica za alat, sjenica te kamin. Iako je zgrada novije gradnje na njoj je 2024. godine obnovljena fasada pri čemu je stavljen premaz za mikro pukotine i oličena je novom bojom. Grijanje stana je etažno na plin. U zgradi su samo tri stana pa nudi privatnost svojim vlasnicima. U cijenu je uključen i veći dio namještaja koji se nalazi u njemu. Za sve one koje žele živjeti na mirnoj lokaciji okruženoj prirodom ovo je prava nekretnina za Vas. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11214

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 626204

interno:

Agency ref id: 11214