

## KUĆA, PRODAJA, SAMOBOR, GIZNIK, 150 m2, Samobor, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆA, PRODAJA, SAMOBOR, GIZNIK, 150 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m <sup>2</sup>
Lot Size:	952 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	240,000.00 €
Pubblicato:	22.07.2024

### Stato

Built:	1968
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione / Zagrebačka županija  
Provincia:  
Città: Samobor  
Zona della città: Giznik  
Poštanski broj: 10430

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: KUĆA, PRODAJA, SAMOBOR, GIZNIK, 150 m2 Prodaje se kuća površine 150 m2 na ukupnoj površini parcele 952 m2. Izgrađena je 1968. godine dok je garaža sagrađena 2004. godine. Kuća se nalazi se u Samoborskom Gizniku. Sastoji se od:  
- PRIZEMLJA površine 83 m2: dnevni boravak, kuhinja, ulazni prostor, hodnik, wc + spremište ispod garaže (odvojeni objekt) - 1. KATA površine 43 m2: soba, manja soba, hodnik, kupaonica, trijem / terasa + garaža iznad spremišta (odvojeni objekt) Na parceli se još nalaze nadstrešnica s roštiljem i manje spremište. Krov je promijenjen 2020. godine. Kuća se nalazi u mirnoj sredini i u blizini prirode.  
Orijentacija: S - J - I - Z Grijanje: plinsko etažno centralno i kamin (drva) Parking: garaža Vlasništvo: 1/1 Cijena: 240.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5816

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 626293  
Agency ref id: 5816