

ISTRA, PULA - Predivna katnica sa bazenom nedaleko od Pule!, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - Predivna katnica sa bazenom nedaleko od Pule!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	172 m ²
Lot Size:	382 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	21.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PULA - Bellissimo appartamento con piscina non lontano da Pola! A pochi minuti dal centro di Pola si trova questa bellissima casa a due piani dal design moderno. La sua superficie totale è di 172 m2 ed è stata costruita su un terreno di 382 m2. Si estende su due piani. Al piano terra si trovano la cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno con concetto open space, un servizio igienico con doccia. Dal soggiorno attraverso ampie pareti vetrate si comunica con la terrazza esterna coperta dove si trovano il barbecue, una terrazza solarium e una piscina di 32 mq con scala romana. Scale interne collegano il piano terra con il primo piano della casa, dove si trovano tre ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e lavanderia. Dotazioni: carpenteria esterna in PVC con persiane, facciata Demit 8 cm, videosorveglianza. Per il riscaldamento e il raffreddamento vengono utilizzati cinque condizionatori d'aria, mentre per il riscaldamento aggiuntivo viene utilizzato un caminetto situato nel soggiorno. La casa è stata costruita con materiali di alta qualità, mentre tutti i mobili sono stati realizzati su misura in legno massiccio. Allo stesso modo è stato installato un sistema automatico di irrigazione del prato. C'è un parcheggio per 4 auto in giardino. Grazie alla sua posizione molto attraente, la proprietà è ideale per avviare una vita familiare o come investimento a fini turistici. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione, chiamare l'agente. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32223

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 626800
interno:
Agency ref id: 32223
Telefono di contatto: +385 91 555 8318