

Novogradnja u Osječkoj ulici - stan A4, prvi kat, Slavonski Brod, Appartamento



Info venditore

Nome: Mario Brezičević
 Nome: Mario
 Cognome: Brezičević
 Nome della ditta: Diva nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>
 Paese: Croatia
 Region: Brodsko-posavska županija
 City: Slavonski Brod
 CAP: 35000
 Indirizzo: Ulica Matije Gupca 10
 Mobile: +385 98 263 259
 Phone: +385 35 442 465
 Fax: +385 35 443 504

Riguardo a noi: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bismo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Novogradnja u Osječkoj ulici - stan A4, prvi kat

Proprietà per: Sale
Square Feet: 75.5 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 151,000.00 €
Pubblicato: 22.07.2024

Stato

Built: 2024
Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Brodsko-posavska županija
Città: Slavonski Brod
Poštanski broj: 35000

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico

Descrizione

Informazioni aggiuntive: NOVOGRADNJA U OSJEČKOJ ULICI, stan A4, prvi kat U tijeku izgradnje moderna stambena zgrada sa ukupno 8 stambenih jedinica sa pripadajućim parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 2 kata. Stambena zgrada, nalazit će se u Osječkoj ulici prije pruge nedaleko od škole i vrtića koji se nalaze u naselju Andrije Hebrang, uvučenoj od glavne ulice što garantira mir u svako doba dana. Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od 8 dvosobnih i trosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do drugog kata te 8 prizemnih parkirnih mjesta. Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno mjesto koje će participirati u kvadraturi 2.50

m2. Zgrada se nalazi u završnoj fazi te će biti useljiva u 3. mjesecu 2025. godine.

Tehničke karakteristike: Temeljna armiranobetonska konstrukcija pregrade rigips vanjska PVC stolarija antracit s troslojnim IZO staklom i komarnicima fasada ETICS sustav (15 cm stiropor) podno grijanje na dizalice topline hlađenje klima uređaj keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija hrastov parket protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) Cijena kvadrata je 2000 eura. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 626896
interno:
Agency ref id: 896
Telefono di contatto: +385 91 9378 387