

## Prekrasna moderna kuća s bazenom u okolici Huma, Istra, Buzet, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Prekrasna moderna kuća s bazenom u okolici Huma, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	101 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1750 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	1,800,000.00 €
Pubblicato:	23.07.2024

### Stato

Built:	2022
--------	------



## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buzet
Zona della città:	Hum
Poštanski broj:	52420

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una zona tranquilla e pittoresca dell'Istria, non lontano dalla città più piccola del mondo, Colmo, si trova questa meravigliosa casa costruita nel 2022. Con il suo design attentamente studiato e la lavorazione di alta qualità, questa struttura offre tutto il necessario per una vita appartata lussuosa e rilassante. La casa si estende su 101 mq ed è composta da: Due ampie camere da letto con bagno privato, garantiscono comfort e privacy agli ospiti. Soggiorno open space che si collega armoniosamente alla sala da pranzo e alla moderna cucina, dotata di camino che crea un'atmosfera calda e piacevole. WC separato per gli ospiti. Locale tecnico per tutti i dispositivi necessari e deposito. Accanto alla casa principale si trova un'incantevole cucina estiva di 27 mq, perfetta per godersi le calde serate estive. E' dotato di: Cucina completamente attrezzata con camino. toilette. Dispensa per la conservazione degli alimenti. Sauna per il relax e la rigenerazione. L'ampio giardino di 1750 mq è completamente recintato garantendo la massima privacy e sicurezza. Qui puoi usufruire di numerose strutture all'aperto: La piscina misura 3x12 metri (36 mq), ideale per il ristoro e lo svago. Jacuzzi per 5 persone, perfetta per il relax. Parcheggio coperto per diversi veicoli. Caricabatterie per veicoli elettrici con una potenza di 11 kW, che consente una facile ricarica della vostra auto elettrica. Questa incredibile casa in Istria è perfetta per chi cerca pace, lusso e privacy, ma anche vicino alle attrazioni culturali e storiche che offre la bellissima Istria. Per qualsiasi ulteriore informazione e visione della proprietà, contattateci per offrirvi un approccio personalizzato e un servizio discreto nella ricerca di immobili in base ai vostri desideri e preferenze. LORENA KOGEJ Agente autorizzato Cellulare 091/738-7200 Telefono 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agente autorizzato Cellulare 091/988-5843 Telefono 052/639-276

sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513377

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 626935

interno:

Agency ref id: IS1513377