

## Crikvenica - kamena kuća u nizu, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Crikvenica - kamena kuća u nizu
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	80 m <sup>2</sup>
Lot Size:	118 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Prezzo:	120,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

**Permessi**

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita: una casa a schiera in pietra situata in una zona tranquilla di Crikvenica, a soli 1,7 km dal mare e 1,6 km dal centro città. Questa proprietà di 80 m<sup>2</sup> offre un'atmosfera mediterranea, ideale per chi cerca una casa tranquilla o un investimento nel turismo. La casa è composta da un piano terra e un piano superiore. Il piano terra dispone di una grande stanza con volte in pietra, perfetta per essere organizzata come area sociale o può essere convertita in cucina e soggiorno. Una scala esterna conduce al piano superiore dove c'è una piccola terrazza che si apre su una grande stanza attualmente utilizzata come cucina e soggiorno, oltre a una camera da letto. La casa è orientata a sud e vanta una bellissima vista sul mare. Sebbene non disponga di un proprio posto auto, c'è la possibilità di parcheggiare in un'area pubblica nelle vicinanze. La proprietà viene venduta non arredata, offrendo la possibilità di decorarla secondo le proprie preferenze. Situata in una zona tranquilla della città, questa casa offre una fuga dal rumore cittadino pur essendo vicina a tutti i servizi essenziali come negozi, scuole e trasporti pubblici. È ideale per una residenza permanente ma anche per scopi turistici grazie alla vicinanza al mare e a tutte le comodità che Crikvenica offre. Approfitta di questa opportunità unica e diventa il proprietario di questa affascinante casa in pietra con vista mare. ID CODE: 936

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 626969

interno:

Agency ref id: 936