

## Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 243 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 765 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 6  
Bagni: 3  
Prezzo: 1,100,000.00 €  
Pubblicato: 23.07.2024

#### Stato

Built: 2023.

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, Nuova costruzione con piscina e vista mare! Nei dintorni di Parenzo, in una posizione tranquilla, si trova una villa moderna che offre tutto il necessario per il divertimento. I suoi 243 m2 sono disposti su 3 piani. Al primo piano si trova una luminosa cucina moderna con sala da pranzo e un ampio soggiorno, perfetto per rilassarsi dopo una giornata intensa. Ha trovato posto anche una grande camera da letto con un pratico bagno e un piccolo bagno per gli ospiti. Il terrazzo comune della cucina e della camera da letto offre una meravigliosa vista sul mare. Il secondo piano è composto da due camere da letto con bagno privato e un balcone comune con una bellissima vista sul mare. Il piano interrato è riservato al relax e al divertimento. La sauna finlandese, la vasca idromassaggio e i lettini costituiscono insieme un'oasi di pace e relax, mentre accanto c'è una palestra per avere tutto ciò di cui abbiamo bisogno in un unico posto. Il cortile della casa, con una superficie di 752 mq, offre una bellissima piscina circondata da piante mediterranee. Questo bellissimo edificio di nuova costruzione è completamente arredato, con camino nel soggiorno, riscaldamento a pavimento e piscina riscaldata, così anche nelle giornate fredde sarà l'ideale per voi. Grazie ai vantaggi menzionati, il nuovo edificio è ideale per un affitto tutto l'anno o come casa per le vacanze. ID CODE: 1045-2

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 626993  
Agency ref id: 1045-2  
Telefono di contatto: +38552210824