

## Kuća na 2 sprata 170m2, Prutine-Mokro, Osmaci, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Imovina  
Email: [info@imovina.ba](mailto:info@imovina.ba)  
Nome: Agencija  
Cognome: Imovina  
Nome della ditta: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imovina.ba>  
Paese: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
CAP: 71000  
Indirizzo: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
Riguardo a noi: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća na 2 sprata 170m2, Prutine-Mokro  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 170 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 2156 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 2  
Prezzo: 81,806.00 €  
Pubblicato: 23.07.2024

#### Stato

Ultimo rinnovo: 2021

#### Collocazione

Nazione: Bosnia and Herzegovina  
Stato / Regione / Provincia: Republika Srpska  
Città: Osmaci

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću na dva sprata u mjestu Prutine, Mokro Predmetna nekretnina je smještena na veoma mirnoj lokaciji. Raspolaže površinom od cca 170m<sup>2</sup> stambenog prostora, a sastoji se od dvije etaže: prizemlje i prvi sprat. Ukupna površina okućnice iznosi 2156m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji iz: dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe, ulaznog hodnika, ostave i kupatila. Prvi sprat se sastoji iz: predulaza, hodnika, tri spavaće sobe, kupatila, ostave i balkona. Kuća je useljiva i posjeduje sve potrebne komunalne priključke. Krov na kući je promijenjen prije 3 godine. Vanjska i unutrašnja stolrija je drvena, kvalitetan brodski i keramičke pločice, centralno grijanje na pelet, kamin, gromobran sa atestom. Kuća posjeduje i video nadzor. Boravak u kući je miran i sunce je prisutno u većem dijelu dana. Lokacijski se nalazi u mirnom naselju, udaljena 1 km od magistralnog puta M-19, i idealna je za porodice sa djecom. Kompletna okućnica je ograđena betonskim stubovima. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100721

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 627082  
Agency ref id: 100721