

Kršan, okolica, samostojeća kamena kuća za adaptaciju, Kršan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kršan, okolica, samostojeća kamena kuća za adaptaciju
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 130 m²
Lot Size: 340 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 3
Prezzo: 70,000.00 €
Pubblicato: 24.07.2024

Stato

Built: 1960.



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Kršan
Zona della città: Kršan
Poštanski broj: 52232

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In un ambiente tranquillo non lontano da Kršan, ai margini di un piccolo insediamento, è in vendita una casa indipendente da ristrutturare. La casa si sviluppa su due piani, per una superficie totale di 130 mq e si trova su un terreno di 340 mq. Accanto alla casa c'è anche una struttura commerciale più piccola con una superficie di circa 20 mq. Le strutture necessitano di un adeguamento completo. Nella casa c'è un vecchio allaccio idrico che non è più attivo, mentre l'elettricità si trova proprio accanto al terreno. È necessario costruire una fossa settica per le esigenze delle acque reflue. La proprietà ha un grande potenziale dopo la ristrutturazione per l'affitto turistico, poiché si trova in una posizione bella e tranquilla, circondata dal bosco e dal verde, ma vicina a tutti i servizi necessari. Inoltre, questa è una proprietà ideale per gli amanti delle case tradizionali istriane che vogliono iniziare una vita familiare tranquilla. C'è la possibilità di acquistare un'ulteriore area edificabile e un fienile situati dall'altra parte della strada rispetto alla casa. ID CODE: 2003-773

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 627222
Agency ref id: 2003-773