

Labin, okolica, šarmantna kuća sa velikom okućnicom, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labin, okolica, šarmantna kuća sa velikom okućnicom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 280 m²
Lot Size: 2540 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 10
Bagni: 4
Prezzo: 720,000.00 €
Pubblicato: 24.07.2024

Stato

Built: 1990

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, dintorni, casa affascinante con ampio giardino Questa casa con una superficie totale di 280 m2 si trova su un ampio giardino di 2540 m2, a pochi minuti di auto dalla città di Albona, offrendo le condizioni ideali per la vita familiare o locazione turistica. La casa è stata accuratamente ristrutturata nel 2016, unendo il comfort moderno al fascino tradizionale. La casa è divisa in due unità abitative. La prima unità, posta al piano terra, ha ingresso indipendente e comprende cucina, sala da pranzo, soggiorno, camera da letto e bagno. La seconda unità si sviluppa su due livelli più mansarda. Al piano terra troviamo un disimpegno, una camera con bagno, un ripostiglio ed il locale caldaia. Al primo piano troviamo una cucina, un soggiorno, due camere, un bagno e un terrazzo, mentre al piano mansardato troviamo un ingresso, una camera ed un bagno. Il cortile è organizzato per il divertimento e il relax, con taverna con camino e garage. La casa è dotata di riscaldamento centralizzato a legna, carpenteria in PVC e intonaco isolante termico, che garantisce elevata efficienza energetica e comfort. L'ubicazione della casa garantisce tranquillità e privacy, ma allo stesso tempo è vicina a tutti i servizi necessari. La proprietà è ordinata e senza ostacoli, il che rende questa proprietà un investimento sicuro. Questa casa rappresenta un'eccezionale opportunità per chi cerca un immobile spazioso e ristrutturato in un contesto tranquillo e pittoresco. ID CODE: 2006-300

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 627223
Agency ref id: 2006-300
Telefono di contatto: +38552210824