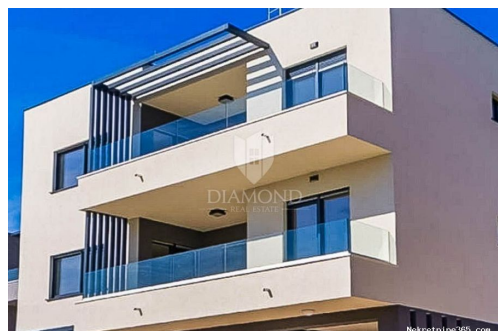


## Pula, novi stan na odličnoj lokaciji!, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Pula, novi stan na odličnoj lokaciji!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 105 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 409,000.00 €  
Pubblicato: 24.07.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia



## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola Vendiamo un appartamento in un'ottima posizione vicino a tutti i servizi e alle spiagge. L'appartamento si trova in una strada tranquilla, a pochi minuti dal centro cittadino e dalle più belle spiagge di Pola. L'appartamento si trova al primo piano di un edificio con 3 appartamenti, ognuno dei quali è su un proprio piano. Il bosco è dall'altra parte della strada, il mare è a 700 metri. L'appartamento è composto da un ingresso dal quale si accede ad una camera da letto, un bagno, una lavanderia con wc ed un soggiorno. Al piano inferiore si trovano la sala da pranzo e la cucina, oltre alla camera da letto principale con il proprio bagno e uscita sul terrazzo. La terrazza è spaziosa e coperta, perfetta per divertirsi in buona compagnia. L'appartamento è libero su tre lati, il che gli conferisce molta luce. L'appartamento è superbamente attrezzato. Riscaldamento a pavimento in tutte le stanze, tre condizionatori e falegnameria di prima classe. Classe energetica A+. Davanti all'appartamento ci sono due posti auto coperti di pertinenza dell'appartamento, oltre ad un ripostiglio al piano terra della palazzina. Questo bellissimo appartamento offre molte possibilità. Che tu stia cercando un appartamento per vivere tutto l'anno o un investimento immobiliare, questo appartamento offre tutto. Grazie alla sua eccellente posizione e alla qualità costruttiva, garantisce un ottimo investimento oltre che un luogo affidabile per la vita familiare. Siamo a disposizione per ulteriori informazioni. ID CODE: 1037-352

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 627227  
interno:  
Agency ref id: 1037-352