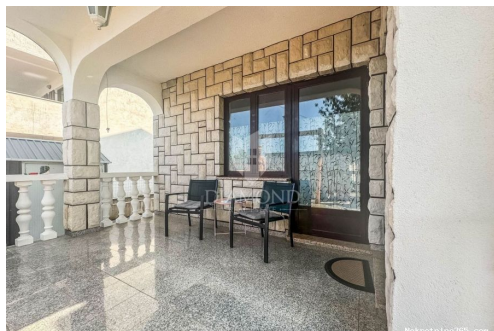


## EKSKLUZIVNO, prizemlje na atraktivnoj lokaciji, Umag, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: EKSKLUZIVNO, prizemlje na atraktivnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 108 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 320,000.00 €  
Pubblicato: 24.07.2024

#### Stato

Built: 2010



#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Umag  
Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Umago Questo appartamento si trova al piano terra nella periferia di Umago. L'appartamento si trova in un edificio più piccolo di soli 3 appartamenti. La superficie totale dell'appartamento è di 104 mq ed è divisa in 2 unità, di cui una è un monolocale con ingresso indipendente, il cui spazio è attualmente destinato all'affitto turistico. La seconda unità dispone di 2 camere da letto, 1 bagno, cucina e soggiorno separato. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo e giardino con una superficie totale di 147 mq. Il cortile è pavimentato e recintato, il che crea un senso di intimità. Il parcheggio è all'interno del giardino per uno o più veicoli, a seconda delle necessità. Il riscaldamento e il raffreddamento sono regolati dall'aria condizionata e l'edificio dispone anche di un camino, quindi il riscaldamento può essere adattato alle vostre esigenze. L'appartamento si trova in una strada tranquilla, a soli 10 minuti a piedi da Umago, dove si possono raggiungere i primi servizi necessari alla vita, come negozi, bar, ristoranti, passeggiate... L'appartamento è un'opportunità ideale per le persone alla ricerca di un posto tranquillo per vivere o trascorrere le vacanze! ID CODE: 1026-129

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 627228  
interno:  
Agency ref id: 1026-129  
Telefono di contatto: +38552210824