

ISTRA, LABIN - Stara kamena kuća s projektom i dozvolom u Istri, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Stara kamena kuća s projektom i dozvolom u Istri
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	181 m ²
Lot Size:	309 m ²
Stanze da letto:	6
Prezzo:	130,000.00 €
Pubblicato:	10.09.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, LABIN - Casa in pietra con progetto e permesso** Sulla costa sud-orientale dell'Istria, nel luogo in cui le verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si uniscono, si trovano due città di dimensioni simili, ma con caratteristiche diverse ma reciprocamente complementari: Labin e Rabac. La pittoresca cittadina di Labin sorge su una collina alta 320 m, a soli cinque chilometri dalle spiagge di ghiaia bianca di Rabac. Intrecciata con la ricca storia e l'attività mineraria che ha segnato questa regione, Albona, che per un breve periodo fu dichiarata repubblica indipendente, è oggi un'affascinante città piena di contraddizioni; vecchio e nuovo, storia e presente, turismo e arte. Nelle vicinanze della città di Albona si vende una casa in pietra con progetto e permesso. Su un

piccolo ma ampio terreno si trova una casa con una metratura di 169 mq, divisa in due piani; piano terra e primo piano e fabbricato ausiliario di 12 mq. Gli edifici necessitano di completa ristrutturazione e dispongono di un progetto redatto e di un permesso di costruire per la ricostruzione ottenuto. È stato concepito come una perfetta combinazione di tradizione e modernità con un cortile recintato in stile mediterraneo, che contiene una piscina con solarium e una cucina estiva. La combinazione di vegetazione lussureggiante e architettura tradizionale istriana rende questa proprietà ideale per gli amanti delle antichità in pietra e della natura con un grande potenziale per una vita familiare tranquilla o una redditizia attività di noleggio. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32314

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 627385

interno:

Agency ref id: 32314