

ISTRA, PULA - Dvoetažni dvosobni stan u novogradnji na top lokaciji, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - Dvoetažni dvosobni stan u novogradnji na top lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	63 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	199,000.00 €
Pubblicato:	24.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PULA - Appartamento bilocale su due piani in una nuova palazzina in una posizione privilegiata Vendesi appartamento bilocale su due livelli, situato

nelle immediate vicinanze del centro cittadino. Questo spazioso appartamento con una superficie totale di 63 m² (con parcheggio) offre design e comfort eccezionali, perfetti per uno stile di vita moderno. Entrando nell'appartamento verrete accolti da un ampio corridoio che conduce al soggiorno e alla cucina open concept. Questa camera elegante e ben progettata crea uno spazio ideale per riunioni di famiglia e incontri con gli amici, oltre all'accesso diretto alla terrazza. Inoltre, nella seconda parte del primo piano c'è un bagno. Una scala interna conduce al secondo piano, dove si trova una camera matrimoniale con accesso ad un terrazzo privato con una vista meravigliosa. Nella seconda parte c'è un'altra camera da letto e un bagno. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio residenziale con un totale di tre unità abitative, garantendo privacy e tranquillità. L'edificio è costruito con la massima attenzione alla qualità, utilizzando solo materiali di altissima qualità, che garantiscono la durabilità e il valore a lungo termine della vostra nuova casa. Una delle caratteristiche più interessanti di questa proprietà è la sua posizione eccezionale. Situato in un quartiere tranquillo e silenzioso, dista meno di 10 minuti a piedi dal centro della città. Tutti i principali servizi come piazze, mercati, negozi, banche, ufficio postale, scuole e università si trovano nelle immediate vicinanze. Un ulteriore vantaggio è la distanza di soli 3 km dalle prime spiagge cittadine, permettendovi di godere della bellezza della costa in pochi minuti di auto. Questo appartamento viene venduto in fase di costruzione, il che ti dà l'opportunità di partecipare alla progettazione e all'adattamento dello spazio secondo i tuoi desideri e il tuo stile. L'orientamento est-ovest dell'appartamento consente molta luce naturale durante il giorno, creando ambienti luminosi e piacevoli. Non perdere questa eccezionale opportunità di acquisire una casa che unisce qualità, stile e comoda posizione. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32311

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 627388
interno:
Agency ref id: 32311