

## ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzan Stan 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More! S5, Privlaka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzan Stan 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More! S5
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	105 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	369,600.00 €
Pubblicato:	23.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Privlaka
Zona della città:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, PRIVLAKA - Lussuoso appartamento a 120 metri dal mare con incantevole vista mare! S5 Immagina di svegliarti con l'odore del mare, nel tuo paradiso dove ogni dettaglio trasuda raffinatezza ed eleganza. Vi presentiamo un lussuoso appartamento S5 in un nuovo edificio, che copre 105,60 m2 di superficie abitabile netta. Situato a soli 120 metri dall'incantevole spiaggia, questo appartamento offre tutto ciò che si può desiderare per una piacevole e confortevole vita al mare. Questo meraviglioso appartamento si trova al primo piano di un

edificio moderno e unico, la cui architettura attira l'attenzione con la sua specificità ed eleganza. L'ampio soggiorno, con una bellissima vista sul mare, è l'ideale per rilassarsi e trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici. Senti il lusso ogni giorno mentre ti godi uno spazio che offre il perfetto equilibrio tra design moderno e funzionalità. L'appartamento dispone di tre ampie camere da letto, ciascuna progettata con cura con particolare attenzione al comfort e allo stile. Qui troverai un rifugio per un sonno tranquillo e relax, e un pratico armadio garantirà che tutte le tue esigenze di stoccaggio saranno soddisfatte. Due lussuosi bagni sono dotati di sanitari all'avanguardia, regalandoti un'esperienza spa privata a casa tua. Godetevi la vista sul mare dall'ampio loggiato, dove potrete prendere i raggi del sole o godervi i tramonti. Tutte le aree sono climatizzate e il riscaldamento a pavimento si estende in tutto l'appartamento, offrendoti il massimo comfort in qualsiasi periodo dell'anno. Le tapparelle elettriche e le zanzariere su carpenteria in PVC di alta qualità garantiscono facilità d'uso e protezione dagli influssi esterni. L'appartamento dispone anche di un posto auto, il che è un grande vantaggio essendo vicino alla spiaggia. L'alta qualità costruttiva è visibile in ogni dettaglio, dalla scelta dei materiali alle finiture. Ogni elemento di questo appartamento è stato progettato per darti un senso di lusso e longevità, rendendolo il luogo perfetto per la tua famiglia. Il completamento della costruzione è previsto nella primavera del 2026, dandoti tutto il tempo per prepararti a trasferirti in questa oasi unica. Da noi troverai tutto il necessario per una vita da sogno al mare, in un appartamento che è davvero un capolavoro del design contemporaneo. Non perdere l'opportunità di diventare il proprietario di questa fantastica proprietà! Contattaci oggi per proteggere il tuo pezzo di lusso sull'Adriatico. Chiamaci e scopri di più su questo eccezionale appartamento, dove ogni momento trascorso al suo interno diventa un'esperienza indimenticabile. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32291

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      627405  
interno:  
Agency ref id:              32291  
Telefono di contatto:        +385 91 799 6986