

## Rijeka, Svilno- građevinsko i poljoprivredno zemljište, Rijeka, Terreno



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Rijeka, Svilno- građevinsko i poljoprivredno zemljište
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	635 m <sup>2</sup>
Prezzo:	71,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Svilno
Poštanski broj:	51000

**Permessi**

Certificato di proprietà: si

**Descrizione**

Informazioni aggiuntive: Terreno edificabile in vendita a Rijeka, più precisamente nella tranquilla località di

Svilno. Il terreno misura 635 m<sup>2</sup> ed è ideale per costruire una casa familiare. La strada asfaltata conduce direttamente al campo, il che garantisce un facile accesso. Posizione: Il terreno si trova a 6 km dal mare e 7 km dal centro di Rijeka, offrendo la perfetta combinazione di un ambiente tranquillo lontano dai rumori della città, ma abbastanza vicino a tutti i servizi importanti. Ulteriori informazioni: Acqua ed elettricità: sono disponibili vicino al campo, il che facilita il processo di costruzione. Vista mare: dal pavimento della futura villa unifamiliare si gode la vista del mare, aggiungendo un valore speciale a questa proprietà. Terreno agricolo: Oltre al terreno edificabile, l'acquirente riceve anche 1267 m<sup>2</sup> di terreno agricolo situato di fronte al terreno. Questo terreno aggiuntivo offre numerose possibilità per attività agricole o paesaggistiche. Possibilità di costruzione: è possibile costruire una casa unifamiliare e l'ambiente tranquillo rende questo luogo ideale per la vita familiare o una casa per le vacanze. Vantaggi: Ambiente tranquillo e silenzioso Vicinanza al mare e al centro città Strada asfaltata fino al campo Ulteriore terreno agricolo Disponibilità di acqua ed elettricità Vista sul mare dal primo piano Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci. ID CODE: 940

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    627525  
interno:  
Agency ref id:            940  
Telefono di contatto:    +385998833132