

Kuća 113 m2 – Vrši *Solarni paneli* (ID-2452/A), Nin, Famiglia



Info venditore

Nome: Ivka Bašić
Nome: Ivka
Cognome: Bašić
Nome della ditta: BOVA agencija za promet nekretninama
Service Type: Selling
Website: <https://www.bova.hr>
Paese: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
CAP: 23000
Indirizzo: Obala kneza Domagoja 13
Mobile: +385(0)915832659
Phone: +385(0)23 333 014
Riguardo a noi: Djelatnost

Agencija Bova obavlja sve pravne radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, počevši od pregleda i procjene tržišne vrijednosti nekretnine pa sve do upisa prava vlasništva u zemljišnim knjigama. Ukoliko kupujete ili prodajete nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju.

Područje djelovanja

Specijalizirani smo za područje Srednje Dalmacije, ali udovoljavamo i zahtjevima na čitavom području RH.

Posjedujemo Licencu HGK za posrednika u prometu nekretninama.

Reg No.: 671/2009

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | Kuća 113 m2 – Vrsi *Solarni paneli* (ID-2452/A) |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 113 m ² |
| Stanze da letto: | 3 |
| Prezzo: | 260,000.00 € |
| Pubblicato: | 02.08.2024 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Zadarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Nin |
| Zona della città: | Vrsi |
| Poštanski broj: | 23235 |

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vrsi - PRILIKA prodaje se kuća površine 113 m2 izgrađena na zemljištu površine 484 m2, obnovljena, tri parkirna mjesta; namješteno, useljivo odmah, 3 klime, komarnici, kamera, spremište 30 m2; na krovu se nalazi solarna elektrana spojena na HEP snage 3,6 kwh; priključena na gradski vodovod i električnu mrežu; mjesna kanalizacija u fazi izgradnje, objekt je pripremljen za priključenje; do kuće je asfaltirana cesta i prodaje se sa namještajem i kućanskim aparatima; sastoji se od dvije stambene jedinice koje su potpuno opremljene i svaka ima svoju okućnicu; Stambena jedinica 1 (površina zemljišta iznosi 79m2 od čega je dvorište 43m2 a površina stambenog prostora iznosi 36m2); sastoji se od kuhinje sa blagovaonicom, sobe, kupaonice i terase; iz kuhinje je izlaz na terasu koja je ograđena i obložena kamenom; Stambena jedinica 2 (površina zemljišta iznosi 405 m2 od čega je dvorište 328m2 a površina stambenog prostora iznosi 77m2); sastoji se od hodnika, kupaonice, dvije sobe te zasebnog dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom; iz dnevnog se boravka izlazi na kamenom popločanu terasu i dvorište; nalazi se u Gornjem selu u mirnoj ulici a do plaže Duboka draga ima oko 900 m; neposredna blizina svih sadržaja potrebnih za svakodnevnicu; prema prostornom planu općine Vrsi postoji mogućnost podizanja još jednog kata, naravno uz ishođenje dozvole; uporabna dozvola i uredno vlasništvo, moguća zamjena za apartman; Cijena 260.000 € (ID-2452/A) www.bova.hr

Ulteriori informazioni di contatto

| | |
|-----------------------|--------|
| Numero di riferimento | 627528 |
| interno: | |
| Agency ref id: | 2452 |