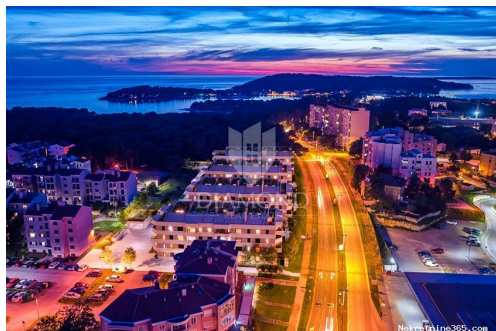


## Pula, Sisplac, prestižni penthouse pored plaže!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Pula, Sisplac, prestižni penthouse pored plaže!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 141 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 4  
Numero di piani: 4  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Prezzo: 665,500.00 €  
Pubblicato: 25.07.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula

Zona della città: Sv. Polikarp / Sisplac  
Poštanski broj: 52100



## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, Sisplac Situato nella posizione più ambita di Pola, con i suoi appartamenti di lusso, garage sotterraneo comune, ambiente paesaggistico con parchi e strutture ricreative, il progetto Sisplac crea un'entità unica che fornisce ai suoi residenti tutto ciò di cui hanno bisogno per una vita spensierata. La posizione è ideale, poiché dista 1 km da una delle spiagge più belle di Pola, il Lungomare è a soli 500 metri e il centro commerciale è a 1 km dall'edificio. Oltre ad essere situato vicino a centri sportivi e ricreativi e ad altre strutture cittadine, Sisplac offre anche strutture proprie quali: un parco giochi interattivo per bambini e un'area di arrampicata sportiva, percorsi pedonali e ciclabili, un campo da badminton con gradinate, uno spazio per proiezioni di cinema all'aperto, piazze e parchi con strutture modulari per posti a sedere e parcheggi per biciclette. Questo appartamento si trova al quarto ed ultimo piano. Questo appartamento dalla disposizione ideale è composto da un ingresso che si estende attraverso l'appartamento e conduce a tutte le stanze. Prima camera da letto di 20 mq con ulteriore guardaroba, balcone e bagno. Al piano inferiore troviamo altre due stanze, un bagno ed un ampio open space condiviso da cucina, soggiorno e sala da pranzo. Una terrazza sul tetto si estende su tutto il lato ovest dell'appartamento con una bellissima vista sui dintorni e tramonti meravigliosi. Sono compresi nel prezzo tre posti auto in garage. Questo progetto è l'occasione perfetta per vivere la vita che hai sognato. Situato in un'ottima posizione dove tutti i servizi e il mare sono a portata di mano. Con molti contenuti di accompagnamento, questo progetto offre anche un ottimo investimento. Che tu stia cercando un appartamento moderno e di qualità o un'opportunità di investimento, questo progetto offre tutto. Siamo a disposizione per ulteriori informazioni. ID CODE: 1037-211

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 627542  
interno:  
Agency ref id: 1037-211

Telefono di contatto: +38552210824