

## ISTRA, SVETVINČENAT - Posjed u srcu Istre!, Svetvinčenat, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, SVETVINČENAT - Posjed u srcu Istre!
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2158 m <sup>2</sup>
Prezzo:	37,500.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, SVETVINČENAT** - Proprietà nel cuore dell'Istria! In vendita è una proprietà paesaggistica, in un terreno naturale agricolo, vicino alla cittadina di Svetvinčenta. Sono state messe a dimora circa 20 piantine da frutto (pere, mele, susine, albicocche, pesche, ciliegie, ciliegie, mele cotogne, gelsi). Per raccogliere l'acqua in modo efficiente è stata realizzata una tettoia con due serbatoi (2.000 litri) e una casa di 25 mq (per la quale sono previste altre due cisterne). Nella proprietà si trovano anche un WC ecologico, una roulotte grande (7 mq) e una roulotte piccola (per le cose più piccole). Oltre 2.000 m<sup>2</sup> di terreno e precipitazioni sufficienti garantiscono condizioni eccellenti per ogni tipo di coltivazione, ma anche per le vacanze con vista sulla Ciceria. La struttura è in un posto molto tranquillo, riparato e allo stesso tempo bellissimo. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32354

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 627651  
interno:

Agency ref id: 32354  
Telefono di contatto: +385 95 388 1059