

ISTRA, LANIŠĆE - Kamena kućica u blizini Čičarije, Lanišće, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LANIŠĆE - Kamena kućica u blizini Čićarije
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	90 m ²
Lot Size:	104 m ²
Stanze da letto:	1
Prezzo:	26,500.00 €
Pubblicato:	25.07.2024

Stato

Built:	1941
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Lanišće
Zona della città:	Lanišće
Poštanski broj:	52422



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LANIŠĆE - Casa in pietra vicino a Čićarija Čićarija è una cresta calcarea nel nord dell'Istria. Si distingue dal resto dell'Istria per la sua altitudine più elevata e il clima più freddo. Nonostante le sue vaste distese, Ciciaria è una zona scarsamente popolata che oggigiorno attira sempre più turisti ed escursionisti verso la natura incontaminata. Nelle vicinanze dell'omonima zona si trova una magnifica vista sulla valle Buzeta e sui villaggi circostanti, nonché una famosa zona di arrampicata per tutti gli avventurieri e gli amanti della roccia. La Ciciaria è ricca di numerosi sentieri destinati agli alpinisti, agli escursionisti e ai ciclisti. Lontano

dalle spiagge marittime sovraffollate, Ciceria offre un sonno tranquillo, la freschezza dei pendii e dei boschi vicini, il silenzio e una vera vacanza. Un imponente rudere è in vendita nella piccola località di Dane na Čičarija, nel comune di Lanišće. L'insediamento si trova ad un'altitudine di 600 metri, il paese è circondato da colline, protetto dai venti del nord e aperto a sud. La casa è bifamiliare, con una planimetria di 45 mq, ovvero 90 mq in totale. Acqua, elettricità e fognature si trovano proprio accanto alla casa. Tutta la documentazione è in ordine. La casa ha un certificato che attesta che è stata costruita prima del 1968, un permesso di ubicazione, una decisione sul numero civico e la proprietà è 1/1! Nelle vicinanze ci sono percorsi ciclabili e pedonali che evocheranno ulteriormente questa natura incontaminata. La pace, la tranquillità e la natura vi lasceranno senza parole. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32340

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 627657
interno:
Agency ref id: 32340