

## ISTRA, PIĆAN - Građevinsko zemljište pogodno za investitore, Pićan, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, PIĆAN - Građevinsko zemljište pogodno za investitore
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2941 m <sup>2</sup>
Prezzo:	153,000.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pićan
Zona della città:	Pićan
Poštanski broj:	52332



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRA, PIĆAN - Terreno edificabile adatto per investitori Pićan è una cittadina istriana secolare - una città dal ricco patrimonio materiale e culturale. È un luogo su una collina da cui si gode una vista irresistibile sulle città circostanti, sui vigneti, sugli uliveti e sul Monte Maggiore da tutti i lati. Pican è nota per i suoi bellissimi punti panoramici e il buon vino, nonché per molte leggende famose. Lì è stato costruito il campanile, il terzo più grande dell'Istria, a 48 m. Sono famosi i sentieri escursionistici di San Rocco e San Šimun, nonché la bellissima cascata di Sopot. Questo ampio terreno edificabile di 2.941 m<sup>2</sup> si trova a pochi passi dal centro storico di Pižana. Il terreno è un prato rettangolare ben curato, ideale per costruire diverse case unifamiliari o case vacanza. Ha una strada di accesso e l'elettricità e l'acqua sono nelle vicinanze. La posizione è tranquilla e ci sono solo poche case. Il terreno si trova al confine della zona di costruzione, quindi le future case avranno una vista sul verde e sulla natura. Opportunità per gli investitori! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 32338

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 627658

interno:

Agency ref id: 32338

Telefono di contatto: +385 95 825 4533