

ZADAR, SUKOŠAN - Renovirana kamena prizemnica, Sukošan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, SUKOŠAN - Renovirana kamena prizemnica
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	90 m ²
Lot Size:	266 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	220,000.00 €
Pubblicato:	11.09.2024

Stato

Built:	1953
Ultimo rinnovo:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Sukošan
Zona della città:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Parcheeggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, SUKOŠAN - Casa in pietra ristrutturata Bella casa in pietra ristrutturata in vendita a Sukošan vicino a Zara. Su un terreno di 266 m2 è stata costruita una casa in pietra con una superficie abitabile di 90 m2. Si compone di due unità abitative distinte con ingressi separati. La prima unità abitativa è composta da un monolocale, la seconda da un bilocale con cucina e pranzo, disimpegno e due camere da letto, lavanderia. Entrambi gli appartamenti sono climatizzati e quello più grande è dotato di stufa a pellet. Nel cortile c'è un parcheggio privato coperto, una terrazza coperta e un giardino. La casa, costruita nel 1953, è stata completamente ristrutturata nel 2019 e nel 2022, quando sono stati modificati gli impianti, i rivestimenti dei pavimenti, la falegnameria e i mobili. Sulla facciata è stato installato l'isolamento termico e il tetto è stato modificato. La casa dista 1 km dalla prima spiaggia e dal centro del paese. La città di Sukošan è una piccola località marittima vicino a Zara con un porto turistico, quindi è un vero paradiso per i marinai. Nei dintorni ci sono molte altre pittoresche cittadine costiere come Bibinje, Turnje o la storica città di Biograd na Moru. Il centro urbano, la città di Zara, si trova a 15 km di distanza, e l'aeroporto più vicino è a soli 10 km dalla proprietà. Grazie alla sua posizione nel centro della Dalmazia settentrionale, offre l'accesso a numerose isole nelle acque di Zara, nonché la vicinanza a vari parchi nazionali e naturali. Nelle vicinanze si trovano ad esempio il Parco naturale del Lago di Vrana e il Parco nazionale delle Incoronate, un arcipelago dalla geografia impressionante con 89 isole, isolotti e scogli. C'è la possibilità di permuta per un appartamento bilocale a Zara. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32334

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 627660

interno:

Agency ref id: 32334