

SENJ, SVETI JURAJ - Predivna apartmanska kuća prvi red od mora, Senj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	SENJ, SVETI JURAJ - Predivna apartmanska kuća prvi red od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	230 m ²
Lot Size:	782 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	10
Bagni:	4
Prezzo:	715,000.00 €
Pubblicato:	25.07.2024

Stato

Built:	1980
Ultimo rinnovo:	2013

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Senj
Zona della città:	Sveti Juraj
Poštanski broj:	53270

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: SENJ, SVETI JURAJ - Bellissimo condominio prima fila dal mare A Sveti Juraj vicino a Senj è in vendita un bellissimo condominio con vista sul mare. L'edificio con una superficie abitabile totale di 230 m² è stato costruito su un terreno di 782 m². Si compone di quattro appartamenti situati al piano terra e al primo piano della casa. Sono disponibili due monolocali al piano terra e due bilocali al primo piano con terrazzo che offre una bellissima vista sul mare e sul tramonto. Gli appartamenti sono climatizzati ed è disponibile anche un camino, quindi è possibile il riscaldamento a combustibile solido. Nell'ampio cortile della casa si trova una taverna o una cucina estiva con barbecue, un bellissimo giardino paesaggistico e un parcheggio privato con quattro posti auto. La casa è stata costruita nel 1980 e il tetto, la facciata e gli impianti sono stati rinnovati nel 2003. Successivamente, nel 2013, è stata aggiunta la seconda parte della casa, quando sono stati installati nuovi infissi in PVC con finestre con doppi vetri. Piastrelle in ceramica, parquet e laminati sono stati utilizzati per i rivestimenti dei pavimenti. La struttura con una consolidata attività turistica si trova in una posizione privilegiata a soli 20 m dal mare e da una bellissima spiaggia di ciottoli. La città di Senj dista 7 km. Senj è una piccola città nella regione della Lika e di Segna e una delle città più antiche dell'Adriatico settentrionale. Si trova tra il mare Adriatico e il monte Velebit, noto per i suoi numerosi sentieri escursionistici ed escursionistici. La città di Fiume, il centro amministrativo e culturale della regione litoraneo-montana, dista 69 km. Ci sono anche numerose isole nelle vicinanze, come Krk, Cres e Rab, che deliziano con le loro bellissime spiagge e la natura incontaminata. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21257

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 627668

interno:

Agency ref id: 21257