

Crikvenica, stan s privatnim bazenom i pogledom na more, Crikvenica, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Crikvenica, stan s privatnim bazenom i pogledom na more
Proprietà per: Sale
Square Feet: 150 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 685,000.00 €
Pubblicato: 26.07.2024

Stato

Built: 2023.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija

Città: Crikvenica
Zona della città: Crikvenica
Poštanski broj: 51260



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Box auto: si
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Crikvenica, appartamento con piscina privata e vista mare. Abbiamo il piacere di proporre in vendita un trilocale duplex che raramente si trova sul mercato. Si trova al primo piano di una villa di nuova costruzione situata sulle pendici sopra Crikvenica, che offre ai futuri proprietari una bellissima vista sul mare e sulla natura circostante in un ambiente tranquillo. La palazzina è composta da quattro appartamenti dislocati al piano terra e al primo piano. C'è un garage nel seminterrato dell'edificio. La superficie è di 150 mq con tanto spazio esterno da godere con particolare attenzione alla piscina privata situata sulla terrazza dell'appartamento. Ha un'interessante planimetria divisa in due piani. Al piano inferiore troviamo un ingresso, un wc, una camera da letto con il proprio bagno. C'è anche una cucina, sala da pranzo e soggiorno combinati in un unico spazio aperto che prosegue fino alla terrazza coperta. La parete in vetro che divide discretamente lo spazio esterno da quello interno consente molta luce, ariosità e godimento della vista. Dal soggiorno saliamo le scale fino al secondo piano, dove si trovano altre due ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Le camere sono dotate di ampie finestre oscurabili con tende azionate da motore elettrico. L'appartamento dispone anche di un ripostiglio al piano interrato dell'edificio, dove si trova un garage con un posto auto. Il garage è chiuso con una serranda automatica. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto esterno e di un parcheggio per una moto. L'appartamento è raggiungibile dal garage tramite scale o ascensore, adatto a persone con disabilità. L'appartamento viene venduto non arredato, il che permette di disporlo secondo i propri gusti e le proprie esigenze. Crikvenica come città offre molti vantaggi per la vita, le vacanze e il turismo. Si trova vicino a tutte le vie di trasporto più importanti (autostrada adriatica, autostrada, aeroporto, linea di navigazione), e la vicinanza della città di Fiume ne fa quasi un sobborgo. A Crikvenica ci sono anche scuole, asili, ambulatori e uffici dell'amministrazione statale. Va sottolineato che Crikvenica è tradizionalmente una cittadina turistica con una vasta gamma di ristoranti e una

bellissima riviera. La posizione dell'immobile offerto è facilmente raggiungibile da tutto quanto sopra. L'isola di Krk, Dramalj, Selce e Novi Vinodolski si trovano nelle vicinanze. Sei solo a breve distanza in auto dal bellissimo Gorski Kotar. I futuri proprietari possono scegliere tra una vita familiare rilassata, godersi una meritata pensione o dedicarsi agli affitti turistici. Consigliamo vivamente questo appartamento e saremo lieti di fornire qualsiasi informazione aggiuntiva. ID CODE: 2009-4

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 627743
interno:
Agency ref id: 2009-4
Telefono di contatto: 052210824