

## Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno- stambenom projektu, Poreč CPP8, Poreč, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno- stambenom projektu, Poreč CPP8  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 57 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 15 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 6  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1

Prezzo: 265,466.00 €  
Ascensore: si  
Pubblicato: 27.07.2024

## Stato

Built: 2022

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'edificio è suddiviso in tre unità: centrale, meridionale e settentrionale. La proprietà comprende una piscina e un garage sotterraneo. Gli spazi commerciali vengono venduti "chiavi in mano," che include: Bagno completamente arredato (mobili e sanitari), Pavimenti in tutte le stanze (piastrelle in ceramica di prima qualità, laminato), Impianti elettrici completati, Aria condizionata installata, Infissi interni e finestre esterne in PVC o ALU, Porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, Sistema d'antenna e rete UTP, e Muri e soffitti dipinti di bianco. Lo spazio commerciale CPP8 si trova al piano terra dell'unità centrale dell'edificio e comprende un'area d'ingresso, un bagno, un ufficio e un angolo cottura. Nota: Il posto auto in garage e il ripostiglio sono acquistati separatamente. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 628619  
interno:  
Agency ref id: 18124