

Kuća Prekrasna kuća sa bazenom i pogledom na more, blizina Fažane!, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća Prekrasna kuća sa bazenom i pogledom na more, blizina Fažane!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 244 m²
Lot Size: 357 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 5
Prezzo: 968,000.00 €

Pubblicato: 27.07.2024

Stato

Built: 2020



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Fažana

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novità nell'offerta! Bella casa con piscina, terrazza sul tetto e vista mare, vicino a Fasana! Questa bella casa con la sua posizione, architettura e contenuti occupa un posto speciale sul mercato immobiliare nell'ampia regione dell'Istria e della Croazia. Proprio accanto all'oliveto, al limite della cintura verde e a pochi minuti a piedi dalle prime spiagge. Elegante casa bifamiliare dal design moderno e dai colori piacevoli, completamente attrezzata e arredata. Ogni dettaglio è stato curato con meticolosa attenzione, dalla scelta della posizione, dei materiali, dei colori e del design delle attrezzature e degli arredi, che enfatizzano l'esperienza di vacanza completa. Dalla terrazza sul tetto si gode una meravigliosa vista panoramica sul verde dell'Istria, sull'arcipelago di Brioni e sul mare blu. Una tale visione porta una pace speciale e un riposo necessario dalla vita di tutti i giorni. La villa si sviluppa su 3 piani, la superficie utile totale è di 244 mq, e 357 mq di giardino. Quattro terrazze di oltre 100 mq. Al piano terra si trova un ingresso con guardaroba e un bagno per gli ospiti. Dal corridoio si accede all'ampio soggiorno, collegato alla sala da pranzo e alla cucina. Dal soggiorno si affaccia sul terrazzo coperto con piscina, separato da esso da una parete in vetro, che è mobile e può facilmente essere trasformata in un ulteriore open space del soggiorno. Tramite una scala interna si accede al 1° piano, dove un ampio disimpegno conduce a 3 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e due con balcone. C'è anche un locale tecnico qui. La scala conduce al 3° piano, dove si trova lo spazio che corona questa bellissima proprietà. Dal corridoio si accede alla fantastica terrazza sul tetto, che funge da ulteriore spazio per il riposo e il piacere. Per un comfort completo c'è un'altra cucina e un bagno nel corridoio, e uno spazio chiuso per riporre i mobili da esterno sulla terrazza. Ci sono installazioni di jacuzzi sulla terrazza. L'intero giardino è sistemato e facilmente sostenibile. Una comoda piscina di 8,1x4,2 m

offre ulteriori opportunità di svago e relax, con spazio per un barbecue all'aperto. Due posti auto privati ed un altro con presa per la ricarica delle auto elettriche. Sistema di riscaldamento e raffreddamento economico, pompa di calore con riscaldamento a pavimento. La casa è completamente arredata e attrezzata secondo uno standard elevato ed è pronta per abitarci. Il mare è a soli 500 metri, dove iniziano lunghe spiagge con passeggiate ben curate, campi sportivi, attrazioni marine e bar sulla spiaggia, con il profumo e l'ombra dei pini. Questa casa trasuda minimalismo e lusso con praticità e semplicità. Qui troverai sicuramente il tuo posto al sole e ti ricaricherai con l'energia della Terra magica. Siamo a vostra disposizione per maggiori informazioni. Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 628622
interno:
Agency ref id: 18128