

## Grocka - Zaklopača - 19m2+7.5a ID#21742, Grocka, Famiglia



### Info venditore

Nome: Beostil Nekretnine  
Nome: Beostil  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
Riguardo a noi: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good positioning in the real estate market.

Agency is entered in the Register of Entrepreneurs under number 497.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Grocka - Zaklopača - 19m2+7.5a ID#21742
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	19.00 m <sup>2</sup>
Lot Size:	750 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	1
Prezzo:	28,000.00 €
Pubblicato:	28.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione / Provincia:	Grad Beograd
Città:	Grocka
Zona della città:	Zaklopača
Poštanski broj:	11306
Adresa:	Beogradska

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vikendica se nalazi u Zaklopači spratnosti P+PK, prizemlje čini soba 16.16m2 I potkrovlje soba 2.59m2 sa upotrebnom dozvolom, kao I pomoćni objekat, na placu 7,5 ari. Vlasniku pripada I deo druge parcele od 2.5ara koji je uknjižen u katastar u svojini 1/2, koristi se za put. Do samog placa se dolazi sa Smederevskog puta direktno, ima svoju rampu. Na placu je gradski vodovod, struja na 10 metara. Divan pogled ka Kosmaju i Avali. Uknjiženo. Za ozbiljne kupce mogućnost korigovanja cene! Primenjuje se minimalna agencijska provizija - 750€ koja uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 628739

interno:

Agency ref id: 21742