

Rovinj, predivna villa s bazenom i velikim wellnessom, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rovinj, predivna villa s bazenom i velikim wellnessom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 300 m²
Lot Size: 667 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 4
Prezzo: 980,000.00 €
Pubblicato: 29.07.2024

Stato

Built: 2016

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Additional information

Efficienza energetica: A+

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, villa di lusso In vendita una splendida villa indipendente nel villaggio di Rovigno, che si estende su una superficie netta di 224 m², escluse le aree delle terrazze, su un terreno di 667 m². La villa si sviluppa su tre piani: seminterrato, piano terra e primo piano. La villa è di proprietà di una società, il che rappresenta un ulteriore vantaggio per il futuro acquirente. Viene utilizzata per scopi turistici, ha una valutazione di 5* ed è completamente prenotata durante tutta la stagione turistica, e grazie alle sue caratteristiche può essere affittata tutto l'anno. La villa ha riscaldamento a pavimento elettrico ed è anche climatizzata. Viene venduta completamente arredata. La villa è dotata di tapparelle elettriche e di un sistema audio completo. C'è un parcheggio privato per 2 auto e videosorveglianza. Al primo piano ci sono due camere da letto con bagni privati e una spaziosa terrazza che collega le stanze. Il piano terra è composto da un ingresso, un bagno per gli ospiti/lavanderia, una cucina open space con zona pranzo e bar, un soggiorno, una camera da letto con bagno privato e una terrazza che conduce a un'altra terrazza che dà accesso alla piscina di 48 m². Accanto alla piscina c'è un'area solarium e una doccia esterna. Il giardino è paesaggistico e mantenuto con un sistema di irrigazione, e dispone anche di un barbecue. Il seminterrato ospita un'ampia area wellness con sauna e zona relax, adornata con onice che favorisce la rigenerazione. È pronta per nuovi proprietari! ID CODE: 1042-59

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 628809
interno:
Agency ref id: 1042-59
Telefono di contatto: 052210824