

## ISTRA, BUJE - Jedinstveno imanje na izvanrednoj lokaciji, Buje, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, BUJE - Jedinstveno imanje na izvanrednoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	626 m <sup>2</sup>
Lot Size:	8604 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buje
Zona della città:	Buje
Poštanski broj:	52460

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRA, BUJE - Una tenuta unica in una posizione straordinaria La città medievale di Buie si trova nella parte nordoccidentale della penisola istriana, ed è situata in cima ad una collina dalla quale si gode una meravigliosa vista sul mare, sulle colline circostanti, sui vigneti e sugli uliveti per i quali questa zona è famosa. La vicinanza al mare, l'influenza del clima mediterraneo e mite continentale, la tradizione nella produzione agricola, nella caccia e nel turismo, il paesaggio collinare, la natura preservata e incontaminata rendono il territorio della città di Buie una delle zone più attraenti della penisola istriana . In questo paesaggio di scorci fiabeschi, idilliaci e dolci, è in vendita una proprietà unica in una posizione straordinaria. Si trova in completa solitudine tra le dolci terrazze verdi di vigneti e uliveti. I ruderi di case del XI secolo con superficie planimetrica di ca. 95 mq, ca. 189 mq e ca. 29 mq. Le signore di pietra necessitano di una ristrutturazione completa. Il cantiere si trova completamente nell'area di costruzione. L'ampia proprietà è composta da diverse particelle catastali che insieme formano un insieme unico di armoniose predisposizioni e, per la sua microlocalizzazione,

configurazione, proprietà proprietaria e documentazione, rappresenta un'indiscutibile opportunità di investimento nella costruzione di vari progetti abitativi e opportunità fruibili con il beneficio concreto della costruzione sia per le proprie esigenze che per le esigenze del mercato speculativo. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32412

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      628930  
interno:  
Agency ref id:              32412  
Telefono di contatto:      +385 92 235 9472