

OTOK KRK, SOLINE - Novogradnja, apartman u prizemlju u blizini mora, Dobrinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK, SOLINE - Novogradnja, apartman u prizemlju u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	98 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Soline
Poštanski broj:	51514

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, SOLINE - Nuova costruzione, appartamento al piano terra vicino al mare Questa bellissima proprietà di 98 m² si trova a soli 120 metri dal mare. Si compone di due bagni, un ripostiglio, un disimpegno, tre camere da letto, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno dal quale, attraverso una vetrata, si accede ad un bellissimo giardino con terrazzo di 90 mq. L'appartamento dispone di un posto auto. Il riscaldamento e il raffreddamento sono risolti dai condizionatori d'aria e i bagni hanno il riscaldamento a pavimento. La scadenza prevista per la costruzione è la metà del 2024. Va sottolineato che l'immobile è incluso nel

sistema IVA e non viene pagata alcuna imposta sulle vendite immobiliari. Sul lato orientale dell'isola di Krk si trova il comune di Dobrinj con l'omonimo centro. Dobrinj si trova su una collina alta circa 200 metri ed è uno dei castelli medievali che in passato erano centri di alfabetizzazione. Per secoli Dobrinjština è stata una regione estremamente agricola. Erano rappresentate anche la zootecnia e l'olivicoltura, nonché lo sfruttamento delle ricchezze forestali. Il luogo è noto anche per i suoi costumi folcloristici colorati, gli eventi folcloristici, la scuola di sopela (strumento a fiato di Krk) e la cucina tradizionale locale. In questo centro dell'isola prevalgono case autoctone in pietra e stradine in pietra che ricordano il passato. Non lontano da Dobrinje si trova la grotta Biserujka, che delizia con la sua bellezza e le interessanti forme precipitate. È l'unica grotta dell'isola, di cui ce ne sono più di 50, progettata per ricevere visitatori. Secondo la leggenda, la grotta è stata chiamata Biserujka (perla) per il tesoro trovato in essa, che apparteneva ai pirati locali. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19639

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 628958
interno:
Agency ref id: 19639
Telefono di contatto: +385 91 480 8808