

Villa Euphorija, Opatija, Opatija, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Villa Euphorija, Opatija
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	216 m ²
Lot Size:	491 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	3

Prezzo: 565,000.00 €
Pubblicato: 30.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija
Zona della città:
Poštanski broj: 51414

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa moderna struttura si trova a Veprinac, un bel posto sopra Opatija, a circa 6 km dal mare. Il posto in sé è tranquillo, circondato da ville e vecchie case in pietra, per lo più nella parte vecchia della città. Il cortile di 491 m2 offre tutto ciò che può soddisfare i desideri del proprietario: terrazza, piscina, verde e posti auto. Il piano terra offre un concetto di open space: una cucina con soggiorno e sala da pranzo illuminati. Accanto all'androne centrale, vi è una comoda stanza studio e una stanza più piccola che può essere un guardaroba o un ripostiglio. Il clou al piano terra è la sauna, a cui si accede attraverso il bagno e attraverso il corridoio. Attraverso il soggiorno e la sala da pranzo si accede direttamente alla terrazza coperta con camino in mattoni da un lato e alla piscina dall'altro. Al primo piano si accede da una scala a vista dal salone interno. Al piano superiore si trova la master suite con spogliatoio, bagno, balcone e una splendida vista sul Quarnero

e sulle isole. Ci sono 2 camere da letto e un ampio bagno. Codice immobile: D-013
Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 628988
interno:
Agency ref id: D-013
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467