

## Građevinsko zemljište + poljoprivredno, Loborika, Istra, Marčana, Terreno



### Info venditore

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Cognome: Debeljak  
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Građevinsko zemljište + poljoprivredno, Lobarika, Istra  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 1500 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 85,000.00 €  
Pubblicato: 30.07.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Marčana  
Zona della città: Lobarika  
Poštanski broj: 52206

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

L'accesso con veicoli: Auto, Camion

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendita, terreno edificabile, Lobarika, Radeki Polje!! Cerchiamo il posto perfetto per costruire la casa dei tuoi sogni e l'attività agricola? Abbiamo esattamente ciò di cui hai bisogno! Ti presentiamo un bellissimo appezzamento di terreno a Lobarika, nella zona di Radeki Polje, ideale per costruire una casa di famiglia. Caratteristiche del terreno: Superficie: 500 m<sup>2</sup> di terreno edificabile + 1000 m<sup>2</sup> di terreno agricolo che può diventare terreno edificabile a tempo debito. Il terreno ha una forma regolare ed è consentito costruire una casa di famiglia (piano terra e primo piano). Tutte le infrastrutture necessarie per la costruzione di un edificio residenziale si trovano vicino al terreno. Per le giovani generazioni, Lobarika ha un asilo, una scuola elementare e un ottimo collegamento in autobus con la città di Pola. La gente del posto ha anche un piccolo supermercato che soddisfa le loro esigenze quotidiane quando acquistano generi alimentari. Questa zona offre tutti i comfort necessari per una vita piacevole e di qualità per le giovani famiglie. Vicino alla città di Pola, dove hai accesso a tutti i servizi necessari, tra cui scuole, centri commerciali, strutture sanitarie e attività culturali e sportive. Da Lobarika, puoi raggiungere le bellissime spiagge istriane e il cristallino Mar Adriatico in pochi minuti di auto. Molte possibilità per andare in bicicletta, fare escursioni e altre attività all'aperto nelle immediate vicinanze.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      629113  
interno:  
Agency ref id:              1661  
Telefono di contatto:        +385 98 743 467