

Okolica Poreča - mali stan 250 m od mora, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Unikat Immobilien
Nome: Unikat
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842

Riguardo a noi: Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Okolica Poreča - mali stan 250 m od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	37 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	165,000.00 €
Pubblicato:	30.07.2024

Stato

Built:	1977
Ultimo rinnovo:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Červar-Porat
Poštanski broj:	52440



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Lokacija stana: Stan se nalazi na prvom katu u stambenoj zgradi u malome mjestu

u okolici Poreča, udaljen je od mora svega 250 m a od Poreča 7 km. U susjedstvu se nalaze druge stambene zgrade, a stan se nalazi na rubu mjesta tako da s jedne strane graniči na šumu i livade. Raspored prostorija: Iz ulaznog hodnika ulazi se u glavnu prostoriju koju čine dnevni boravak i kuhinja te spavaća soba koja je na pola odvojena od ostalog dijela. Iz boravka se ide u zasebnu blagovaonicu koja ima veliku staklenu frontu. Ispred blagovaonice je balkon. Osim toga, stan ima kompletno opremljenu kupaonicu s tuš kabinom i perilicom rublja. Grijanje i hlađenje: Stan je opremljen podnim grijanjem te klima uređajem za grijanje i hlađenje. Ostalo: Stanu pripada ostava u prizemlju. Sve je novo renovirano i čisto, stan je odmah useljiv i prodaje se kompletno namješten i opremljen. Trenutno se koristi za turističko iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 573

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 629172
interno:
Agency ref id: 573
Telefono di contatto: +385 99 5912785