

Medulin - raskošna villa na TOP poziciji, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Medulin - raskošna villa na TOP poziciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	230 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	700,000.00 €
Pubblicato:	31.07.2024

Stato

Built:	2014
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel punto più meridionale della penisola istriana si trova un gioiello costiero: la città di Medulin, uno dei rappresentanti più famosi del turismo istriano. E' il centro della popolare riviera di Medolino, costruita sui resti di insediamenti preistorici, che comprende i luoghi circostanti molto attraenti; Premantura, Pješčana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša e Banjole. L'area vanta anche l'arcipelago di Medulin con 11 isole e isolotti disabitati. L'intera area idilliaca rappresenta un valore ambientale eccezionale, in gran parte preservato. Questa combinazione ideale di natura e storia non ha perso il suo splendore per secoli. La ragione di ciò è il mite clima mediterraneo, un imponente parco naturale, siti archeologici, panorami magici, spiagge di sabbia e ghiaia bianca in baie blu-verdi, pinete e moderni villaggi di pescatori pieni di tradizione istriana, eventi culturali e una vasta gamma di attività dinamiche. È in vendita una casa indipendente di 230 m² con piscina. Si estende su due piani, piano terra e primo piano. Si compone di quattro camere da letto, quattro bagni, un soggiorno e una cucina con sala da pranzo. Falegnameria in legno di qualità sulle finestre, parquet e piastrelle sui pavimenti. È installato il riscaldamento centralizzato a gas e per il raffreddamento vengono utilizzate 5 unità di condizionamento dell'aria. Completamente arredato. Facciata termica (polistirolo da 5 cm). Piscina in mosaico di 34 m² con scala romana. Barbecue in pietra e mobili per sedersi, casetta in legno come deposito. Il terreno è completamente recintato con muretto e portone in ferro a comando automatico, parcheggio per 3 auto. Strada senza uscita, vicino a negozi e tutte le altre strutture importanti. Grande opportunità per gli investitori turistici. Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni. ID CODE: IS1508864

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 629389
interno:
Agency ref id: IS1508864