

## Trosoban stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Trosoban stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 117 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 585,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Stato

Built: 2026

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin  
Zona della città: Pješčana Uvala

Poštanski broj: 52203



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pješćana Uvala In vendita è uno straordinario appartamento a Pješćana Uvala, situato al piano terra di un edificio dal design lussuoso che sarà composto da soli sei appartamenti. Questa proprietà combina un design sofisticato, una costruzione di alta qualità e una posizione eccezionale, creando il luogo perfetto in cui vivere o investire. L'appartamento ha una superficie totale di 117 m<sup>2</sup> e ogni angolo è stato attentamente progettato per il massimo comfort e funzionalità. L'appartamento è composto da un disimpegno con guardaroba, tre camere da letto di cui due con accesso ad un ampio terrazzo coperto, due bagni, un ripostiglio, un soggiorno e una cucina con sala da pranzo con accesso al terrazzo. Oltre a quanto sopra, l'appartamento dispone anche di un proprio giardino di 81 mq, ideale per gli amanti della natura e delle attività all'aria aperta. L'appartamento è inoltre dotato di due posti auto che possono essere ulteriormente scelti tra garage o esterni e sono a pagamento. Questo edificio sarà realizzato in modo lussuoso, con attenzione ad ogni dettaglio, e fornirà un elevato standard di vita in una delle zone più ambite di Pješćana Uvala, quindi non perdere l'opportunità di diventare il proprietario di questo eccezionale appartamento, perfetto per chi cerca pace, lusso e vicinanza al mare. ID CODE: 1041-274

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 629431  
interno:

Agency ref id: 1041-274

Telefono di contatto: 0038552210824