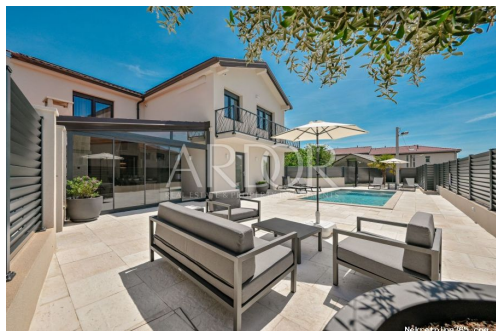


## Zamet, luksuzna vila za najam, Rijeka, Famiglia



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Zamet, luksuzna vila za najam  
Proprietà per: Affitto  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 150 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 300 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 3  
Prezzo: 3,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / : Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Rijeka

Zona della città: Zamet

Poštanski broj: 51000

## Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A+



## Riscaldamento

Riscaldamento: si

centralizzato:

## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Mediamo l'affitto di una bellissima villa situata in un ambiente tranquillo, che offre una perfetta combinazione di vita moderna e bellezza naturale. Idealmente posizionato, è vicino a bellissime spiagge e destinazioni popolari come Opatija, Crikvenica e l'isola di Krk. Questa casa offre tutto il necessario per una vita confortevole e lussuosa. Al piano terra si trovano una cucina open-space modernamente attrezzata, un soggiorno con camino che regala un'atmosfera speciale nelle giornate invernali, e un WC, mentre al primo piano ci sono tre camere da letto modernamente attrezzate con tre bagni, un ampio balcone con vista sul mare e sulla piscina. Inoltre, questa villa dispone di una cucina esterna, ideale per barbecue estivi e cene all'aperto, di una piscina che offre ristoro e relax nelle calde giornate estive, e di tre posti auto. La casa è dotata di riscaldamento a pavimento per i mesi più freddi, condizionatori per una temperatura ottimale durante tutto l'anno, e di un camino che crea ulteriore atmosfera e calore nei mesi invernali. La casa è pronta per il futuro con un caricabatterie integrato per veicoli elettrici, il che rappresenta una grande comodità per i possessori di auto elettriche. Gentili inquilini, ai sensi della legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'inquilino è obbligato a pagare una commissione di agenzia in caso di contratto di locazione pari all'importo del canone mensile. ID CODE: 2072

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    629512

interno:

Agency ref id:            2072