

Kuća Opatija 213.24 m2, Opatija, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail: vinskisendi@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća Opatija 213.24 m2
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 213 m²
Lot Size: 670 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 8
Bagni: 2
Prezzo: 1,050,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Built: 1965

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Opatija

Zona della città: Opatija

Poštanski broj: 51410

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: C

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija, centro, stiamo mediando la vendita di una casa indipendente con vista mare, situata nelle immediate vicinanze delle spiagge e di tutti i servizi essenziali per una vita di qualità. La casa ha una superficie di 213,24 m² ed è situata su un terreno di 791 m². È composta da due appartamenti. Nel seminterrato c'è un appartamento che comprende un corridoio, due stanze, due bagni, un soggiorno, una cucina e una zona pranzo, con una superficie totale di 61,11 m². Attualmente l'appartamento è utilizzato come spazio commerciale, ma può essere facilmente convertito in spazio residenziale se lo si desidera. Al piano terra e al 1° piano c'è un appartamento duplex con una superficie totale di 143,05 m². È composto da un corridoio, un soggiorno, una zona pranzo, una cucina, una dispensa, un bagno e un WC al piano terra. Al 1° piano c'è un corridoio, quattro camere da letto, una cabina armadio, un bagno e un WC, con una terrazza al piano terra di 9,08 m². La casa necessita di una ristrutturazione parziale per tornare ad essere una casa perfetta o un investimento per recuperare i fondi investiti. Gentili clienti, in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare, la visita alla proprietà è possibile solo con la firma di un Contratto di Mediazione. Di conseguenza, l'acquirente è obbligato a pagare la commissione dell'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2041

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 629533

interno:

Agency ref id: 2041