

Investitori! Obiteljska kuća s tri stana na građevinskoj parceli!, Opatija - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Investitori! Obiteljska kuća s tri stana na građevinskoj parceli!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 275 m²
Lot Size: 1981 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 10
Bagni: 3
Prezzo: 699,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija - Okolica

Zona della città: Ika
Poštanski broj: 51410

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Stiamo mediando la vendita di una casa familiare a Ika, composta da tre appartamenti, situata in una posizione attraente e tranquilla con una splendida vista sul mare. La casa si trova su un terreno edificabile di quasi 2000 m², offrendo la possibilità di costruire un ulteriore edificio. La casa si sviluppa su tre piani, ognuno dei quali è un appartamento separato, ideale come casa familiare o investimento per l'affitto. Appartamento al seminterrato: • Comprende una cantina e un appartamento non ristrutturato, con grande potenziale di adattamento secondo le vostre preferenze. Piano terra: • Un grande appartamento con terrazza che offre una vista panoramica sul mare. È composto da un ampio soggiorno, due camere da letto, una cucina e un bagno. Primo piano: • Un appartamento con due camere da letto, cucina con sala da pranzo e bagno. Vista mare inclusa! Esterno: • Giardino con barbecue, ideale per riunioni familiari e feste all'aperto. Grande giardino che offre pace e privacy. Parcheggio per tre auto, con possibilità di ampliamento per aggiungere ulteriori posti auto. Il giardino è un vero paradiso per gli amanti delle piante mediterranee, pieno di palme e vegetazione mediterranea, offrendo il luogo perfetto per rilassarsi e godersi l'ambiente naturale. Questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera investire nell'adattamento e nella ristrutturazione della casa secondo i propri desideri e bisogni, godendo al contempo della tranquillità e della privacy offerte da questa località. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione d'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2040

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 629534

Agency ref id: 2040
Telefono di contatto: 0953311000