

Kantrida, stan S5, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kantrida, stan S5
Proprietà per: Sale
Square Feet: 98 m²
Numero di piani: 4
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija

Città: Rijeka
Zona della città: Kantrida
Poštanski broj: 51000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **KANTRIDA RESIDENCE** - siamo orgogliosi di presentare un complesso residenziale di lusso in costruzione, situato in una posizione privilegiata e molto ambita a Rijeka, dove eleganza, comfort e una spettacolare vista sul mare si uniscono dal piano terra. Questo esclusivo complesso è composto da due piani di un garage sotterraneo collegato tramite ascensori alla zona residenziale, composta da 29 appartamenti distribuiti in tre ingressi separati, ciascuno dei quali conduce a due appartamenti su ogni piano. L'edificio si sviluppa su 5 piani fuori terra e due interrati. Ci sono tre lussuosi attici all'ultimo piano. Non appena entrerete nell'edificio, rimarrete affascinati dal design moderno e dai materiali accuratamente selezionati che forniscono una sensazione di eleganza e lusso. Ogni appartamento è orientato sud-nord, dal lato sud c'è un balcone, mentre gli appartamenti laterali sono orientati su tre lati, con terrazze aperte più grandi. Gli appartamenti sono dotati di impianto di riscaldamento e raffrescamento con pompe di calore Daikin, impianto a ventilconvettori, tutti dispongono di riscaldamento a pavimento, infissi in alluminio a tre strati con pareti in vetro larghe fino a 7,5 m. Sui pavimenti sono presenti pavimenti in parquet di prima qualità e i bagni sono dotati di ceramiche italiane di alta qualità. Piano terra, appartamento S5, superficie totale 98,76 m². Si compone di un ingresso (7,58 mq), una cucina open space, sala da pranzo e soggiorno (42,28 mq), due camere da letto di cui una più grande (21,50 mq) con proprio guardaroba (2,77 mq) e un bagno (4,44 m²), un'altra stanza più piccola (12,85 m²), ripostiglio (3,07 m²) e servizi igienici (4,27 m²). Questa superba nuova costruzione in una posizione lussuosa rappresenta la perfetta combinazione di eleganza, comfort e una meravigliosa vista sul mare, creando un

luogo ideale per chi cerca una qualità di vita superiore in un bellissimo ambiente.
Il piano di trasloco dinamico pianificato è previsto per il 1 marzo 2025. anni.
Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la
visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di
intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione
d'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2002

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 629560

interno:

Agency ref id: 2002