

Istra, Sveti Lovreč, orientalna villa, Sveti Lovreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Sveti Lovreč, orientalna villa
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 180 m²
Lot Size: 1040 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 960,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Sveti Lovreč

Zona della città: Sveti Lovreč

Poštanski broj: 52448

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una villa orientale con una superficie di 180 mq. La villa coniuga perfettamente l'architettura contemporanea con l'armonia della natura e della spiritualità orientale. L'utilizzo della pietra vulcanica nera, nota per le sue proprietà terapeutiche, sia nel design della villa che nella piscina, aggiunge un'incredibile impressione estetica a questa proprietà. Inoltre, la villa è dotata di mobili in legno fatti a mano, sottolineandone la sostenibilità e il legame con la natura. Disposta su due livelli, la villa offre al piano terra un ampio open space che comprende un soggiorno, una cucina completamente attrezzata, una sala da pranzo, un wc e un ripostiglio con impianto di riscaldamento. Il piano superiore è concepito come uno spazio privato con tre camere da letto e due bagni, di cui uno en suite. Le camere da letto, dotate di ampie finestre, offrono accoglienti angoli per il relax durante la lettura e una suggestiva vista sul paesaggio naturale e sul mare. Il giardino della villa, accuratamente progettato e ricco di varietà di piante, testimonia la cura e l'attenzione che è stata investita. Comprende un'imponente piscina illuminata di 32 m² realizzata in pietra vulcanica con cascate massaggianti, una grande e lussuosa vasca idromassaggio e un'altalena, che contribuiscono a creare l'atmosfera di un'oasi esotica. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione d'agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 1948

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 629589

Agency ref id: 1948
Telefono di contatto: 098 443 289