

## Opatija, predivan stan sa bazenom i garažnim mjestom, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [vinskisendi@gmail.com](mailto:vinskisendi@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Opatija, predivan stan sa bazenom i garažnim mjestom  
Proprietà per: Affitto  
Square Feet: 90 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Superficie del balcone: 20 m<sup>2</sup>  
Superficie terrazzi: 30 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 1.00 €  
Pubblicato: 31.07.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija



Poštanski broj: 51410

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Abbazia, affittiamo un appartamento in un edificio privato con una bellissima vista sul mare. Abbazia è la perla dell'Adriatico e la culla del turismo croato, è uno dei luoghi più desiderabili in cui vivere in Croazia, al quale contribuiscono in modo significativo tutta una serie di misure e programmi con cui l'amministrazione comunale innalza gli standard e semplifica la vita per i suoi cittadini. L'appartamento è composto da 2 camere da letto, 2 bagni, soggiorno, cucina, sala da pranzo, terrazzo, loggia, posto auto, l'edificio dispone inoltre di un proprio garage e di una piscina privata che può essere utilizzata da tutti gli inquilini. La metratura è di 90 mq. Il riscaldamento è con aria condizionata ed elettricità. L'appartamento si trova in un'ottima posizione, a soli 5 minuti in auto dal centro di Opatija. Nelle vicinanze si trovano un negozio, i trasporti pubblici, la scuola, l'asilo, l'ufficio postale, un parco giochi per bambini... Gentili inquilini, ai sensi della Legge sull'Intermediazione Immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del Contratto di Intermediazione. Secondo lo stesso, in caso di locazione il locatario è tenuto a pagare una commissione d'agenzia pari ad una mensilità. ID CODE: 1940

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 629592

interno:

Agency ref id: 1940

Telefono di contatto: 098 443 289